

CARTE FUNCİARĂ NR. 30111
COPIE

Carte Funciară Nr. 30111 Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20651
Nr. cadastral vechi:4609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 20, Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30111	Din acte: 1.843 Masurata: 3.355	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30111-C1	Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 20, Jud. Tulcea	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:443 mp; birouri, constructia este in regim P+6, suprafata din masuratori din CF hartie este de 442,75 m. p.58 BIROURI;2HOLURI PUBLICE;6CORIDOARE;7HOLURI; 1 SALA DE MESE 15 GRUPURI SANITARE
A1.2	30111-C2	Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 20, Jud. Tulcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:568 mp; birouri, constructia este in regim P+2, suprafata din masuratori din CF hartie este de 567,80 m. p.61 BIROURI;3CORIDOARE; 6HOLURI;6GRUPURI SANITARE
A1.3	30111-C3	Loc. Tulcea, Str PACII, Nr. 20, Jud. Tulcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:576 mp; sala sedinte, suprafata din masuratori din CF hartie este de 576,39 m. p.1 SALA DE SEDINTE 1 HOL FOYER 2 GRUPURI SANITARE 1 HOL 1BIROU 1 CURTE INTERIOARA

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38881 / 19/11/2008		
Hotarare nr. 57, din 05/07/2001 emis de Consiliul Judetean Tulcea (privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al judetului Tulcea, anexa nr. 1 la Hotararea Consiliului Judetean nr. 57/05. 07.2001 - pozitia nr. 123.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUDETUL TULCEA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20651)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
2309 / 25/01/2010		
Act Administrativ nr. 100/5, din 19/12/2008 emis de CONSILIUL JUDETEAN TULCEA (anexa la Hotararea Consiliului Judetean Tulcea nr. 100/5 poz.166,167);		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice si modificarea suprafetii imobilului din 1843 m.p. in 3355 m.p., precum si a limitelor acestuia conform Planului de Amplasament si Delimitare a Imobilului confirmat de O.C.P.I. la data de 04.02.2010	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30111	Din acte: 1.843 Masurata: 3.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.355	1	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30111-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 442,75 Masurata: 443	Cu acte	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:443 mp; birouri, constructia este in regim P+6, suprafata din masuratori din CF hartie este de 442,75 m.p.58 BIROURI;2HOLURI PUBLICE; 6CORIDOARE;7HOLURI; 1 SALA DE MESE 15 GRUPURI SANITARE
A1.2	30111-C2	construcții administrative si social culturale	Din acte: 567,8 Masurata: 568	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:568 mp; birouri, constructia este in regim P+2, suprafata din masuratori din CF hartie este de 567,80 m.p.61 BIROURI;3CORIDOARE; 6HOLURI;6GRUPURI SANITARE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30111-C3	construcții administrative si social culturale	576	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:576 mp; sala sedinte, suprafata din masuratori din CF hartie este de 576,39 m.p.1 SALA DE SEDINTE 1 HOL FOYER 2 GRUPURI SANITARE 1 HOL 1BIROU 1 CURTE INTERIOARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.67	2	3	10.555	3	4	3.841
4	5	0.292	5	6	26.391	6	7	9.096
7	8	1.038	8	9	4.132	9	10	0.961
10	11	1.039	11	12	6.17	12	13	2.74
13	14	1.327	14	15	13.57	15	16	7.308
16	17	1.8	17	18	7.3	18	19	3.3
19	20	0.756	20	21	17.045	21	22	0.759
22	23	3.406	23	24	2.765	24	25	15.836
25	26	13.904	26	27	0.152	27	28	2.563
28	29	5.811	29	30	2.753	30	31	2.457
31	32	2.328	32	33	3.061	33	34	4.041
34	35	2.159	35	36	2.351	36	37	3.635
37	38	13.008	38	39	6.501	39	40	3.016
40	41	1.218	41	42	19.559	42	43	9.827
43	44	6.184	44	45	4.25	45	46	1.958
46	47	7.367	47	48	17.86	48	49	0.87
49	1	17.258						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.